

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. GRUODŽIO 16 D. NUTARIMO NR. 1725 „DĖL VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) TEIKIMO IR DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO IR DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI ĮGYVENDINTI SKIRTO KAUPIAMOJO ĮNAŠO IR (AR) KITŲ ĮMOKŲ DIDŽIAUSIOS MĖNESINĖS ĮMOKOS NUSTATYMO“ PAKEITIMO

Nr.
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimą Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“:

1.1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 3 straipsnio 3 5 dalimi ir 6 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybė nutaria:“.

1.2. Pakeisti 2.5 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.5. Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto (ar jo dalies) parengimo paslaugos, projekto ekspertizės paslaugos, statybos techninės priežiūros paslaugos ir (ar) statybos rangos darbai daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti perkami per viešosios įstaigos CPO LT, atliekančios centrinės perkančiosios organizacijos funkcijas, **administruojamas** elektronines pirkimų sistemas. Nepavykus šių paslaugų ar darbų įsigyti per ~~VšĮ~~ **viešosios įstaigos** CPO LT administruojamas elektronines pirkimų sistemas, arba, kai ~~VšĮ~~ **viešosios įstaigos** CPO LT administruojamose elektroninėse pirkimų sistemose siūlomos įsigyti paslaugos ir (ar) darbai neatitinka pirkimus vykdančio daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų sprendimu įgalioto asmens, vykdančio projekto įgyvendinimo administravimo funkcijas (toliau – projekto administratorius), poreikių, dėl kurių atnaujinimo (modernizavimo) projektas gali būti neįgyvendintas, arba, kai pirkimus vykdančią projekto administratorius paslaugas ir (ar) darbus projektui parengti ir įgyvendinti gali įsigyti efektyvesniu būdu, racionaliai naudodamas tam skirtas lėšas, šios paslaugos ir (ar) darbai perkami Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka, kai pirkimus vykdo perkančioji organizacija, kaip ji apibrėžta Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme, arba aplinkos ministro ~~įsakymu patvirtintame Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto (ar jo dalies) rengimo, projekto (ar jo dalies) ekspertizės atlikimo, statybos techninės priežiūros paslaugų ir statybos rangos darbų pirkimo tvarkos apraše~~ nustatyta tvarka, kai pirkimus vykdo kiti subjektai, arba šias paslaugas ir (ar) darbus nupirkti projekto administratorius, daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų sprendimu pagal įgaliojimą gali pavesti ~~VšĮ~~ **viešajai įstaigai** CPO LT. Sprendimą dėl paslaugų ir (ar) darbų pirkimo vykdymo ne per ~~VšĮ~~ **viešosios įstaigos** CPO LT administruojamas elektronines pirkimų sistemas pirkimus vykdančią projekto administratorius, prieš vykdydamas paslaugų ir (ar) darbų pirkimus kitais šiame papunktyje nurodytais pirkimo būdais, privalo pagrįsti ir raštu apie tai informuoti Agentūrą. Sprendimą pagrindžiantį dokumentą projekto administratorius saugo teisės aktų nustatyta tvarka. Daugiabučio

namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto (ar jo dalies) rengimo, projekto (ar jo dalies) ekspertizės atlikimo, statybos techninės priežiūros paslaugų, statybos rangos darbų (toliau – paslaugos ar darbai) pagrindinės sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiamos, išskyrus tokias pagrindinės sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti lygiateisiškumo, nediskriminavimo, abipusio pripažinimo, proporcingumo, ir skaidrumo principai ir sutarties tikslai, ir tokiems pagrindinės sutarties sąlygų pakeitimams gautas Agentūros pritarimas.“

2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintas Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklės (toliau – Taisyklės):

2.1. Pakeisti 41.1 papunktį ir jį išdėstyti taip

„41.1. apmokant projekto ar jo dalies parengimo išlaidas Projekto administratoriui, kai jis deklaruoja dėl projekto ar jo dalies parengimo patirtas, bet dar neapmokėtas išlaidas. Tokiu atveju Projekto administratorius, gavęs lėšas, jas per 5 darbo dienas išmoka projekto ar jo dalies rengėjui ir ~~per~~ **Aplinkos projektų valdymo informacinę sistemą (toliau – APVIS)** informuoja Agentūrą apie patirtų išlaidų apmokėjimą;“.

2.2. Pakeisti VIII skyrių ir jį išdėstyti taip:

„VIII SKYRIUS

VALSTYBĖS PARAMA ~~APMOKANT KREDITO DRAUDIMO ĮMOKAS~~ NEPASITURINTIEMS GYVENTOJAMS IR LIETUVOS RESPUBLIKOS NEPRIKLAUSOMYBĖS GYNĖJAMS, NUKENTĖJUSIEMS NUO 1991 M. SAUSIO 11–13 D. IR PO TO VYKDYTOS SSRS AGRESIJOS, IR LIETUVOS RESPUBLIKOS NEPRIKLAUSOMYBĖS GYNĖJŲ ŠEIMOS NARIAMS

83. Valstybės parama ~~apmokant kredito draudimo, jeigu kreditas draudžiamas, įmokas teikiama nepasiturintiems gyventojams~~ **projekto ar jo dalies parengimui ir įgyvendinimui administruoti, statybos techninei priežiūrai vykdyti, lengvatinio kredito, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir (ar) palūkanoms ir (ar) kredito draudimo įmokai apmokėti ar kompensuoti teikiama 100 procentų:**

83.1. **apmokant ar kompensuojant nepasiturinčiam gyventojui, kuris yra daugiabučio namo buto ir kitų patalpų savininkas (toliau – nepasiturintis gyventojas), tenkančias projekto ar jo dalies parengimo, jo įgyvendinimo administravimo, statybos techninės priežiūros išlaidas, kredito draudimo įmoką, jeigu lengvatinis kreditas apdraustas;**

83.2. **apmokant ar kompensuojant Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjams, nukentėjusiems nuo 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos (toliau – nepriklausomybės gynėjai), žuvusių Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjų šeimos nariams (vaikams (įvaikiams), našliams (našlėms) ir tėvams (itėviams), Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjų, netekusių 45 ir daugiau procentų dalyvumo (iki 2023 m. gruodžio 31 d. – 45 ir daugiau procentų darbingumo; iki 2005 m. birželio 30 d. – pripažintų invalidais) dėl 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos, šeimos nariams (nepilnamečiams vaikams (įvaikiams), sutuoktiniams ir tėvams (itėviams) (toliau – nepriklausomybės gynėjų šeimos nariai) (toliau kartu – nepriklausomybės gynėjai ir jų šeimos nariai) tenkančias projekto ar jo dalies parengimo, jo įgyvendinimo administravimo, statybos techninės priežiūros išlaidas ir išmokant vienkartinę kompensaciją už lengvatinį kreditą, paimtą daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir (ar) palūkanas, ir (ar) kredito draudimo įmoką, jeigu kreditas apdraustas. Valstybės parama teikiama šiame papunktyje nurodytiems asmenims, kurie yra buto ir kitos patalpos savininkai, tik už vieną nuosavybės teisę valdomą šių asmenų butą ir kitą patalpą (vieną kartą). Jeigu butas ir kita patalpa priklauso keliems savininkams ir ne visi to buto ir kitos patalpos savininkai turi teisę į šiame papunktyje nurodytą valstybės paramą, tačiau sąskaitos už patirtas projekto įgyvendinimo išlaidas jiems išrašomos kartu ir atsiskaitoma pagal vieną sąskaitą, šiame papunktyje**

nurodytos išlaidos, tenkančios valstybės paramos gavėjui (buto ir kitos patalpos savininkui), apskaičiuojamos lygiomis dalimis atsižvelgiant į to buto ir kitos patalpos savininkų skaičių.

84. Valstybės parama apmokant, ~~kompensuojant išlaidas kredito draudimo įmokas už nepasiturinčius gyventojus ar išmokant vienkartinę kompensaciją asmenims, nurodytiems Taisyklių 83 punkte~~, teikiama Programai įgyvendinti numatytomis Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšomis. Valstybės paramos dydis, ~~jeigu lengvatinis kreditas draudžiamas~~, nustatomas Agentūros priimtame sprendime suteikti Taisyklių 83 punkte nurodytą valstybės paramą **pagal Taisyklių 86 punkte nurodytą prašymą**. Valstybės paramos sutartyje.

85. ~~Nepasiturinčio gyventojas~~ **Asmenims, nurodytiems Taisyklių 83 punkte**, teisė į valstybės paramą ~~apmokant kredito draudimo įmoką~~ nustatoma vadovaujantis savivaldybės administracijos išduotomis pažymomis, patvirtinančiomis, kad daugiabučio namo buto **ir kitos patalpos** savininkas turi teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją pagal Piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą **arba pagal Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjų ir kitų nukentėjusių nuo 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos asmenų teisinio statuso pripažinimo įstatymą išduotą nepriklausomybės gynėjo, nukentėjusio nuo 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos, teisinio statuso pažymėjimą (toliau – nepriklausomybės gynėjo teisinio statuso pažymėjimas) arba nukentėjusio nuo 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos asmens teisinio statuso pažymėjimą (toliau – nukentėjusio teisinio statuso pažymėjimas)**. Jeigu buto ir kitos patalpos savininkas yra nepasiturintis gyventojas ir pripažintas nepriklausomybės gynėjas ar jo šeimos narys, teikiant prašymus Agentūrai suteikti Taisyklių VIII skyriuje numatytą valstybės paramą, pirmenybė teikiama valstybės paramos teikimo prašymams, skirtiems nepriklausomybės gynėjo ar jo šeimos nario patirtoms išlaidoms apmokėti.

86. ~~Dėl kredito draudimo įmokos apmokėjimo Taisyklių 83 punkte nurodytos valstybės paramos suteikimo į Agentūrą kreipiasi:~~

86.1. Projekto administratorius ~~kreipiasi į Agentūrą ar~~ arba buto ir kitos patalpos savininkas, pateikdamas Agentūros nustatytos formos prašymą suteikti valstybės paramą kredito draudimo įmokoms apmokėti ar kompensuoti už nepasiturinčius gyventojus arba šį prašymą užpildydamas APVIS;

86.2. Projekto administratorius, pateikdamas Agentūros nustatytos formos prašymą suteikti valstybės paramą projekto ar jo dalies parengimo, projekto įgyvendinimo administravimo, statybos techninės priežiūros išlaidoms apmokėti ar kompensuoti už nepasiturinčius gyventojus, nepriklausomybės gynėjus ir jų šeimos narius, arba prašymą užpildydamas APVIS, kurioje pateikiama informacija apie daugiabučio namo butų savininkus, turinčius teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją (pateikamas butų savininkų sąrašas ir nurodomas kiekvieno buto naudingasis plotas) ir (ar) nepriklausomybės gynėjus ar jų šeimos narius (ši informacija prašyme nenurodoma, jeigu teikiama 100 procentų valstybės parama projekto ar jo dalies parengimo, projekto įgyvendinimo administravimo, statybos techninės priežiūros išlaidoms apmokėti ar kompensuoti);

86.3. Projekto administratorius arba buto ir kitos patalpos savininkas, pateikdamas Agentūros nustatytos formos prašymą suteikti valstybės paramą ~~lengvatinio kredito draudimo įmokoms apmokėti formą~~, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanų, ir (ar) kredito draudimo įmokai apmokėti, išmokant vienkartinę kompensaciją už nepriklausomybės gynėjus ar jų šeimos narius, arba prašymą užpildydamas APVIS. Šis prašymas teikiamas Agentūrai, kai valstybės parama už energinį efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimą suteikta atnaujinto (modernizuoto) daugiabučio namo butų ir kitos patalpos savininkams ir sudarytas lengvatinio kredito ir palūkanų grąžinimo grafikas.

87. Kartu su Taisyklių 86 punkte ~~nurodytu prašymu~~ **nurodytais prašymais** Agentūrai pateikiama kopija kredito draudimo sutarties; savivaldybės administracijos išduotų pažymų apie nepasiturinčius gyventojus ~~kopijos~~, arba nepriklausomybės gynėjo teisinio statuso pažymėjimo ar nukentėjusio teisinio statuso pažymėjimo kopijos ir giminystės ryšį kopijos ir giminystės ryšį įrodantis dokumentas arba jo kopija, – teikiant prašymą lengvatinio kredito, paimto

daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanų, ir (ar) kredito draudimo įmokai apmokėti; išmokant vienkartinę kompensaciją už nepriklausomybės gynėjus ir jų šeimos narius pateikiamas lengvatinio kredito ir palūkanų gražinimo grafiko ir (ar) pavedimo finansuotojui kopija, jeigu lengvatinio kredito, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanų ir (ar) kredito draudimo įmokos apmokėtos nepriklausomybės gynėjo ar jo šeimos nario nuosavomis lėšomis (nuosavomis lėšomis laikomos lėšos, kuriomis finansuotojui pagal lengvatinio kredito ir palūkanų gražinimo grafiką apmokamos kiekvieno mėnesio lengvatinio kredito ir palūkanų įmokos už buto ir kitos patalpos savininko lengvatinio kredito sutarties išpareigojimus ir pateikia įrodymą apie pervestas lėšas). Teikiant Taisyklių 86.2 papunktyje nurodytą prašymą, Agentūrai pateikiami ir dokumentai, nurodyti Taisyklių IV, V, VI skyriuose.

88. Agentūra, gavusi Taisyklių 86 punkte punkte nurodytą prašymą ir kartu su juo teikiamas Taisyklių 87 punkte nurodytų dokumentų kopijas, ~~įvertina juos~~ ne vėliau kaip per 20 5 darbo ~~dienų~~ **dienas** (kai vertinamas Taisyklių 86.3 papunktyje nurodytas prašymas), **20 darbo dienų** (kai vertinami Taisyklių 86.1 ir 86.2 nurodyti prašymai), nuo prašymo ir dokumentų kopijų pateikimo dienos ~~įsitikina, kad prašyme~~.

Agentūra, gavusi Taisyklių 86.1 papunktyje nurodytą prašymą, patikrina, ar nurodyti nepasiturintys gyventojai laikotarpiu, už kurį prašoma apmokėti **ar kompensuoti** kredito draudimo įmokas, jeigu kreditas ~~draudžiamas~~ **apdraustas**, turi teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją, ~~patikrina, ar prašyme nurodytas prašomas apmokėti ar kompensuoti~~ valstybės paramos dydis apskaičiuotas teisingai.

Agentūra, gavusi Taisyklių 86.2 papunktyje nurodytą prašymą, patikrina, ar nepasiturintis gyventojas, projekto ar jo dalies parengimo ir (ar) projekto įgyvendinimo administravimo ir (ar) statybos techninės priežiūros paslaugų teikimo laikotarpiu, už kurį prašoma apmokėti ar kompensuoti išlaidas, turi teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją; ar buto ir kitos patalpos savininkas yra nepriklausomybės gynėjas ar jo šeimos narys, turintis teisę gauti valstybės paramą; patikrina, ar prašyme nurodytas prašomas apmokėti ar kompensuoti valstybės paramos dydis apskaičiuotas teisingai.

Agentūra, gavusi Taisyklių 86.3 papunktyje nurodytą prašymą, patikrina, ar buto ir kitos patalpos savininkas yra nepriklausomybės gynėjas, ar jo šeimos narys ir prašomas lengvatinio kredito, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanų, ir (ar) kredito draudimo įmokai apmokėti, vienkartinės kompensacijos dydis apskaičiuotas teisingai ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) paraiška pateikta pagal kvietimus teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti), paskelbtus po 2019 m. sausio 1 d.

Agentūra ~~ir~~ raštu ar APVIS informavimo priemonėmis paskelbia apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą ~~kredito draudimo įmokoms apmokėti~~ ir per 50 darbo **dienų** (terminas taikomas Taisyklių 86.1 ir 86.2 papunkčiuose nurodytiems prašymams), **7 darbo dienas** (terminas taikomas Taisyklių 86.3 papunktyje nurodytam prašymui) nuo šio sprendimo priėmimo perveda suteikto dydžio valstybės paramą į kreditą apdraudusios organizacijos atsiskaitomąją sąskaitą arba į nepasiturinčio gyventojų sąskaitą kompensavimo atveju.

Taisyklių 86.2 papunktyje nurodyto prašymo pateikimo atveju, – į Projekto administratoriaus sąskaitą, kai jis deklaruoja patirtas, bet dar neapmokėtas išlaidas. Tokiu atveju Projekto administratorius, gavęs lėšas, jas per 5 darbo dienas išmoka prašyme nurodytam paslaugos teikėjui ir raštu informuoja Agentūrą apie išlaidų apmokėjimą.

Taisyklių 86.3 papunktyje nurodyto prašymo pateikimo atveju, – į finansuotojo sąskaitą (pavedimo paskirtyje nurodant nepriklausomybės gynėjo ar jo šeimos nario mokėtojo kodą ir (ar) vardą ir pavardę) ir (ar) nepriklausomybės gynėjo ar jo šeimos nario sąskaitą, jeigu dalis ar visas kreditas, paimtas daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanos, ir (ar) kredito draudimo įmokos apmokėtos nuosavomis lėšomis. Sprendime pagal Taisyklių 86.3 papunktyje pateiktą prašymą nurodoma, nuo kurio mėnesio kreditas, paimtas daugiabučiam namui atnaujinti modernizuoti), ir palūkanos, ir (ar) kredito draudimo įmoka apmokama, išmokant vienkartinę kompensaciją ir informuojant savininką apie tenkančią (-ias) apmokėti

mėnesinę (-es) įmoką (-as) lengvatinį kreditą suteikusiam finansuotojui pagal lengvatinio kredito ir palūkanų grąžinimo grafiką, jeigu vienkartinės kompensacijos pervedimo data pagal sprendime nustatytą valstybės paramos pervedimo terminą yra vėlesnė nei nustatyta įmokos mokėjimo diena lengvatinio kredito ir palūkanų grąžinimo grafike.

Apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą ir šios paramos suteikimą **Agentūra per 3 darbo dienas** raštu arba APVIS informavimo priemonėmis praneša Projekto administratoriui, nepasiturinčiam gyventojui, nepriklausomybės gynėjui ar jo šeimos nariui, ir (ar) finansuotojui pateikdama sprendimo kopiją.

89. Išnagrinėjusi pateiktus **prašymus ir dokumentus** ir nustačiusi, kad prašomas suteikti valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ar **lengvatinio kredito, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanų ir (ar) kredito draudimo įmokos apmokėjimui, vienkartinės kompensacijos dydis apskaičiuotas neteisingai ir (ar) daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) paraiška pateikta į kvietimus teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti), paskelbtus po 2019 m. sausio 1 d., ar pateikti ne visi ir (ar) ne visiškai užpildyti dokumentai, reikalingi valstybės paramos dydžiui apskaičiuoti, Agentūra sustabdo prašymo nagrinėjimo terminą ir per ~~10-2~~ **darbo dienų dienas** raštu arba APVIS informavimo priemonėmis kreipiasi į prašymą valstybės paramai gauti pateikusį asmenį, informuodama, kad prašyme nurodytas valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai **ar lengvatinio kredito, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanų, ir (ar) kredito draudimo įmokos apmokėjimui, vienkartinės kompensacijos dydis apskaičiuotas neteisingai** ir (ar) pateikti ne visi ir (ar) ne visiškai užpildyti dokumentai, ir prašydama per ~~20~~ **3 darbo dienų dienas** pateikti patikslintą prašymą, **jeigu būtina jį tikslinti, arba papildomus dokumentus ir informaciją**, nurodydama ~~pastebėtus nustatytus per patikrinimą netikslumus ir (ar) trūkstamus dokumentus.~~ Gavusi patikslintą prašymą su patikslintais ir (ar) trūkstamais dokumentais **ir (ar) informacija**, Agentūra per 20 darbo dienų (**terminas taikomas Taisyklių 86.1 ir 86.2 papunkčiuose nurodytiems prašymams**), **5 darbo dienas (terminas taikomas Taisyklių 86.3 papunktyje nurodytiems prašymams)** nuo dokumentų ir informacijos gavimo Taisyklių 88 punkte nustatyta tvarka juos įvertina ir priima sprendimą. Jeigu prašymą **ir dokumentus** pateikęs asmuo per nustatytą terminą neištaiso Agentūros nurodytų trūkumų arba nepateikia trūkstamų dokumentų, prašymo nagrinėjimas nutraukiamas, o Agentūra per 5 darbo dienas prašymą raštu arba APVIS informavimo priemonėmis grąžina jį pateikusiam asmeniui nurodydama prašymo nagrinėjimo nutraukimo priežastis. Tokiu atveju prašymas suteikti valstybės paramą Taisyklių nustatyta tvarka gali būti teikiamas iš naujo.**

90. Jeigu Agentūra nustato, kad projektas įgyvendinamas nesilaikant Programoje, ~~Nutarime ir (ar) Agentūra, priėmusi sprendimą nesuteikti valstybės paramos kredito draudimo įmokai, projekto ar jo dalies parengimo ir (ar) projekto įgyvendinimo administravimo ir (ar) statybos techninės priežiūros paslaugų išlaidoms apmokėti ar kompensuoti, arba lengvatinio kredito, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanų, ir (ar) kredito draudimo įmokai apmokėti, išmokant vienkartinę kompensaciją, per 3 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo raštu arba APVIS informavimo priemonėmis informuoja Projekto administratorių, nepasiturintį gyventoją, nepriklausomybės gynėją ar jo šeimos narį ir (ar) finansuotoją nurodydama sprendimo priežastis ir pateikdama sprendimo kopiją. Sprendimas nesuteikti valstybės paramos priimamas, jeigu projektas įgyvendinamas nesilaikant Programoje, Taisyklėse nustatytų sąlygų ir tvarkos ir (ar) paaiškėja, kad nepasiturintis gyventojas, dėl kurio kreipiamasi valstybės paramos, neturi teisės ar prarado teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją pagal Piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą.~~ ~~Agentūra priima sprendimą valstybės paramos nesuteikti.~~

3. Nustatyti, kad:

3.1. šio nutarimo 2.2 papunktyje išdėstyto Taisyklių VIII skyriaus nuostatos dėl daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projekto išlaidų kompensacijos šiame skyriuje nurodytoms asmenų grupėms, išskyrus nepasiturinčius gyventojus, taikomos daugiabučių namų atnaujinimo projektų paraiškoms, kurios pateiktos po 2019 m. sausio 1 d.;

3.2. buto ir kitų patalpų savininkui, kuris yra nepriklausomybės gynėjas ar jo šeimos narys ir yra nepasiturintis gyventojas, iki šio nutarimo 2.2 papunkčio įsigaliojimo dienos, už kurį savivaldybė apmoka kreditą, paimtą daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanas pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro nustatytą tvarką, įsigaliojus šio nutarimo 2.2 papunkčiui ir, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 3 straipsnio 2 dalimi, Agentūra suteikia kredito, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanų likučiui apmokėti vienkartinę kompensaciją pagal pateiktą Agentūrai prašymą.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras